



Rif.: 61047408

€ 259.000

Magazzino in vendita

Roma, Via Sant'Elpidio A Mare

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	magazzino
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

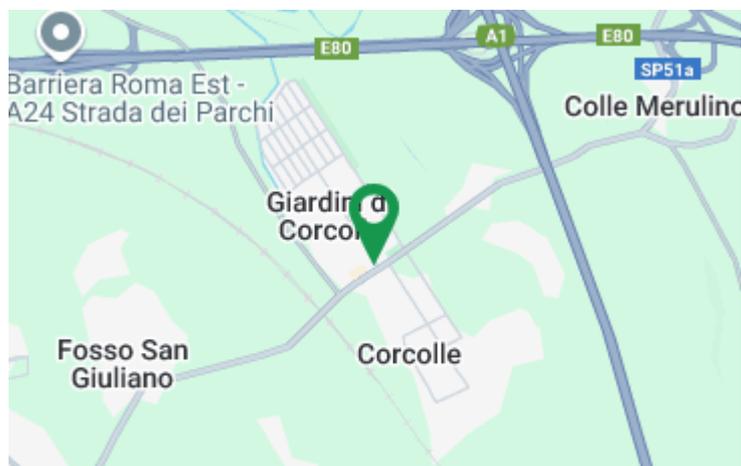
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Giardini di Corcolle proponiamo in vendita un ampio magazzino di circa 480 mq, ideale per attività commerciali, logistiche o artigianali. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è composto da un grande spazio principale, all'interno del quale si trovano un ufficio, un laboratorio e un bagno, offrendo così una soluzione completa e funzionale per diverse esigenze operative. Il magazzino è inoltre dotato di tre celle frigorifere di differenti dimensioni: una di circa 40 mq, una di circa 17 mq e una di circa 15 mq, perfette per lo stoccaggio di prodotti deperibili o per attività che richiedano il controllo della temperatura. A completare la proprietà è presente una corte esclusiva pavimentata, che rappresenta un valore aggiunto sia per le operazioni di carico e scarico che per eventuali parcheggi o attività all'aperto. L'immobile si trova in una posizione ben collegata e rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca uno spazio versatile e già strutturato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

