



Rif.: 60995774

€ 179.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
 Roma, Via Sant'Elpidio a mare - Corcolle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

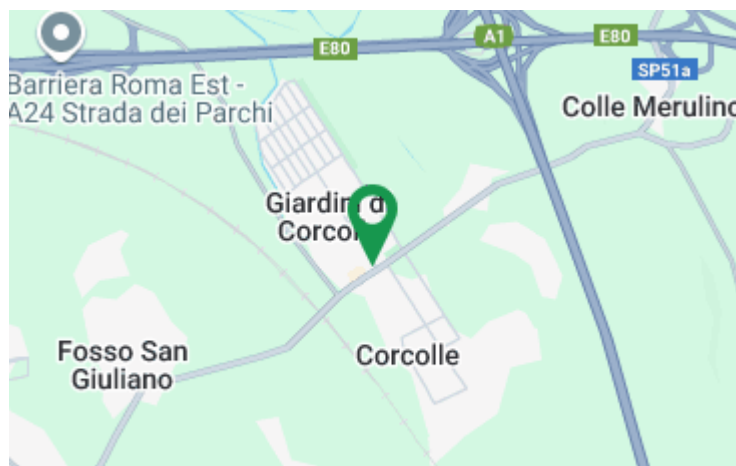
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Benvenuti nella prestigiosa zona di Giardini di Corcolle, dove vi presentiamo un'opportunità unica nel suo genere: moderni villini in Classe A, simbolo di eleganza, comfort e sostenibilità. Questi gioielli architettonici si sviluppano su due livelli fuori terra, offrendo uno spazio abitativo ben progettato e rifinito nei minimi dettagli. Al piano terra, la soluzione comprende un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno. Al piano superiore, troviamo una stanza luminosa, ideale da personalizzare come camera o studio. La villa si completa da un giardino, ideale per momenti di relax e convivialità all'aperto. La solidità delle strutture in cemento armato e le murature termiche garantiscono non solo una resistenza duratura, ma anche un isolamento termico di alta qualità. Le finestre di prima classe aggiungono un tocco di modernità all'estetica della villa, ma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

