



Rif.: 60971991

**€ 119.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Massa di San Giuliano - Castelverde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Castelverde, vicino a tutti i servizi di zona, proponiamo un bilocale su due livelli, situato al primo ed ultimo piano di una palazzina tranquilla e ben curata. Al primo livello, l'appartamento si apre sul luminoso salone dotato di angolo cottura, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato. A completare il piano, un comodo bagno e un balcone. Al livello superiore, troviamo una stanza mansardata che si presta a molteplici utilizzi e un pratico locale lavatoio. La proprietà include inoltre un posto auto riservato, offrendo un vantaggio di comodità. Benvenuti a Castelverde, una zona residenziale privilegiata situata lungo l'autostrada Roma L'Aquila. Con le comode uscite di Ponte di Nona e Lunghezza, questa località è ben servita dai mezzi di trasporto locali, offrendo collegamenti convenienti verso varie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

