



Rif.: 60961657

↓ € 690.000

€ 849.000 (-19%)

Capannone in vendita

Roma, Via Polense

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.439 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un esclusivo locale commerciale situato nella zona di Roma Est, un'opportunità unica per chi cerca uno spazio ampio, versatile e adatto a molteplici usi. Questo immobile si sviluppa interamente su un unico livello, offrendo una superficie complessiva di circa 1439 mq. A completare la proprietà, un terreno adiacente di 3000 mq, perfetto per attività all'aperto o per un comodo parcheggio privato, garantendo un accesso facile e agevole per i clienti. All'interno, l'immobile si distingue per una sala principale di grande metratura, ideale per ospitare eventi, attività commerciali o ampi spazi operativi. A questa si affiancano due ulteriori sale di generose dimensioni, che offrono un'elevata flessibilità per adattarsi a varie necessità. Una di queste sale è dotata di una cucina attrezzata, pensata per attività di ristorazione, catering o servizi gastronomici di alto livello. Questo locale si presta perfettamente non solo per la ristorazione e l'organizzazione di eventi, ma anche come laboratorio, magazzino o spazio espositivo, grazie alla sua configurazione versatile e agli ampi spazi interni. La sua

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

