



Rif.: 60887268

**€ 155.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Sant'Elpidio a mare - Corcolle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel quartiere di Corcolle, sorge un trilocale raffinato e completamente ristrutturato, pronto a accogliere chiunque cerchi comfort e stile. Entrando, sarete accolti da un ampio soggiorno dal design moderno, caratterizzato da un angolo cottura funzionale e raffinato, ideale per momenti conviviali e di relax. La camera da letto principale offre spazi generosi e un'atmosfera accogliente, mentre la cameretta aggiunge versatilità all'ambiente, perfetta per ospiti o come studio. Il bagno, dotato di una comoda doccia, è stato progettato con attenzione ai dettagli per garantire comfort e praticità. Ogni stanza si apre su un balcone privato, regalando una luminosità naturale e un affaccio suggestivo sulla zona circostante. Successivamente l'esterno della palazzina verrà completamente ristrutturato. La nostra zona si trova a 8 km dal A5 minuti dalla collatina e dalla Prenestina e dall' autostrada

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

