



Rif.: 60885509

**€ 1.300 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Roma, Via Massa DI San Giuliano - Castelverde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Luminoso e accogliente, questo appartamento si trova nel cuore di Castelverde, al primo piano di una graziosa palazzina dalle tonalità sobrie e raffinate. L'ingresso principale conduce a un ampio salone, caratterizzato da un'atmosfera calda e familiare, dove spicca una cucina separata, ideale per chi ama cucinare in tranquillità senza rinunciare alla convivialità. Le grandi finestre che si affacciano sul terrazzo regalano una piacevole luminosità e invitano alla contemplazione del panorama circostante. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e una camera singola, entrambe accoglienti rifugi per il riposo. Il bagno, rifinito con eleganza, offre ogni comfort per momenti di relax e cura personale. Ma la vera sorpresa arriva al piano superiore, dove si trova un'altra camera da letto, che gode di un proprio balcone privato, perfetto per godere di momenti di tranquillità e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

