



Rif.: 60724154

€ 320.000

Laboratorio in vendita

Roma, Via Massa DI San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una posizione strategica vicino alla via principale di Castelverde, con facile accesso a tutti i servizi essenziali, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale con destinazione d'uso C/3. La metratura complessiva del locale è di circa 600 mq ed è situato al piano terra. All'interno del locale, vi sono diverse stanze che offrono molteplici possibilità di utilizzo. In particolare, sono presenti due uffici, uno dei quali si trova nella parte esterna e può essere raggiunto attraverso una scala in ferro. Inoltre, è presente un ulteriore ufficio situato all'interno della struttura. Il locale dispone anche di servizi igienici. La presenza di ampi spazi di manovra e una corte esterna ad uso esclusivo sono caratteristiche che aumentano la funzionalità e la flessibilità del locale commerciale. È importante sottolineare che non sono previste spese di condominio per questa proprietà, offrendo un vantaggio economico aggiuntivo. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, siamo a disposizione per fornire tutti i dettagli necessari. La nostra zona, Castelverde, è situata a soli 8 km dal centro di Roma. È strategicamente posizionata a soli 5 minuti dalla collatina e da [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

