



Rif.: 60717259

**€ 85.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Roma, Via arischia - Fosso DI San Giuliano**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.050 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

IN ZONA FOSSO SAN GIULIANO PRECISAMENTE IN VIA ARISCHIA PROPONIAMO IN VENDITA LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE DI 1000MQ, CON INDICE DI EDIFICABILITA' 0.50 E POSSIBILITA' DI EDIFICARE 165MQ RESIDENZIALI IL TERRENO SI PRESENTA IN STATO PIANEGGIANTE E RECINTATO CON RETE E CANCELLO IN FERRO E' PRESENTE ALTRESI' UTILISSIMO POZZO. LA STRADA PRINCIPALE CHE CONDUCE AL TERRENO E' FORNITA DI RETE FOGNARIA E DI RETE ELETTRICA.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

