



Rif.: 61026013

€ 269.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Palestrina, Via quadrelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	10
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Palestrina, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 180 mq, distribuita su più livelli. L'immobile, di categoria civile, è stato completamente ristrutturato nel 2024, integrando pannelli solari, cappotto termico e un impianto fotovoltaico, garantendo così un'elevata efficienza energetica. La casa offre cinque locali, tra cui due camere da letto, due bagni e due ulteriori stanze versatili. Gli spazi esterni comprendono un balcone e un ampio terrazzo, ideali per godere della tranquillità circostante. La proprietà include anche un box e un'area parcheggio con dieci posti auto. Immersa nel verde, la casa si trova in una posizione ottimale, che assicura luminosità naturale in ogni ambiente. Il giardino privato di circa 3800 mq rappresenta un'oasi di relax, perfetta per chi cerca un contesto sereno e riservato, senza rinunciare alla comodità dei servizi vicini.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

