



Rif.: 60938838

**€ 249.000**

**Villa singola in vendita**

**Palestrina, Via colle dell'arco**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

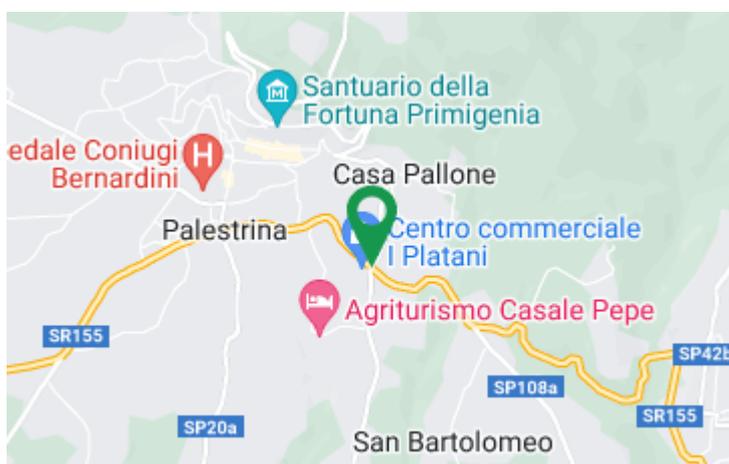
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Palestrina, è disponibile per la vendita una villa singola che offre ampi spazi e comfort. Con una superficie di 280 mq, questa proprietà si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. La villa comprende 9 locali, tra cui 5 camere da letto e 4 ulteriori stanze, ideali per creare diverse zone giorno. Sono presenti 2 bagni e 3 balconi che offrono piacevoli affacci sul giardino circostante. Costruita nel 1980 e ristrutturata nel 2005, la villa si trova in una strada senza uscita, circondata da altre ville, assicurando un contesto residenziale tranquillo. La posizione è strategica, con la vicinanza a un centro commerciale che facilita

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

