



Rif.: 61228623

**€ 390.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Civitavecchia, Strada Del Casaletto Rosso**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita porzione di villa indipendente situata in zona Casaletto Rosso, in un contesto riservato immerso nel verde e caratterizzato da una suggestiva vista panoramica sul mare. La proprietà si sviluppa su circa 240 mq abitativi distribuiti su due livelli principali ed è stata oggetto di una ristrutturazione nel 2004. Gli ambienti sono ampi, luminosi e ben distribuiti, ideali per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa esclusiva, immersa nella tranquillità della campagna ma a breve distanza dai principali conduce al piano terra, dove si sviluppa la zona giorno principale della casa. Qui troviamo un ampio doppio salone con accesso diretto ad un portico coperto, spazio ideale per vivere momenti di relax all'aperto e godere della tranquillità del contesto circostante. Adiacente al soggiorno si trova la cucina abitabile, anch'essa con accesso ad un secondo portico, soluzione perfetta per pranzi e cene comodo disimpegno separa la zona notte, composta da un bagno finestrato con box doccia, una camera da letto con affaccio sul verde della proprietà e dalla camera padronale con vista mare, impreziosita da accesso diretto al portico, cabina armadio e bagno en suite [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

