



Rif.: 61215799

**€ 119.000****Bilocale in vendita**

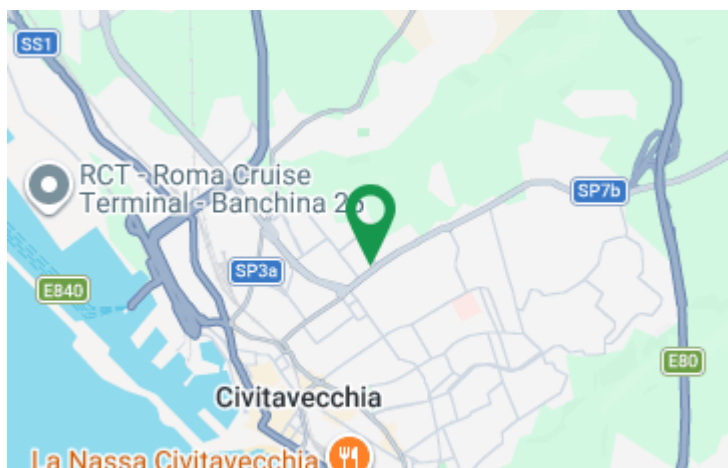
Civitavecchia, Via S. Costanza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita bilocale situato in zona Cappuccini, in contesto tranquillo, ben collegato e servito. L'immobile si trova al primo piano con ascensore, ideale per chi cerca comodità e facilità di accesso. Entrando in casa si viene accolti da una zona giorno con angolo cottura, ambiente funzionale e ben organizzato, con accesso diretto al balcone. Lo spazio esterno è vivibile e ha il vantaggio di comunicare anche con la camera matrimoniale, garantendo continuità e luminosità agli ambienti. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da un bagno finestrato con doccia, pratico e ben arieggiato. L'immobile si presenta in buono stato, pronto per essere abitato fin da subito. Completano la proprietà un posto auto di proprietà e spese condominiali contenute, pari a circa 50 euro mensili. Si tratta di una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione funzionale in una zona riservata ma comoda ai principali servizi, ma anche di un'ottima opportunità di investimento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

