



Rif.: 61210958

**€ 920.000**

**Villa singola in vendita**  
 Civitavecchia, Via San Liborio

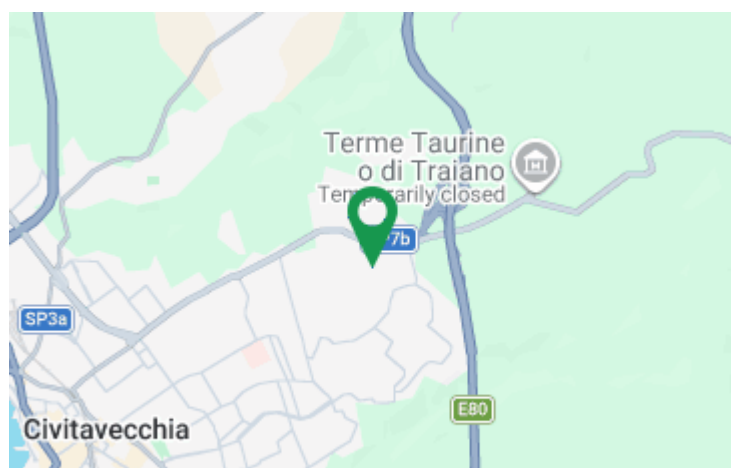
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita villa indipendente su tre livelli in zona San Liborio, inserita in un contesto tranquillo e riservato, a pochi passi dal centro e circondata da un ampio giardino privato di circa 3.000 mq. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, per una superficie complessiva di circa 400 mq. L'ingresso conduce al piano terra, dove si sviluppa la zona giorno principale della casa. Qui troviamo un luminoso soggiorno con affaccio sulla proprietà e una cucina abitabile impreziosita dalla presenza di camino con finiture di design e forno a legna, soluzione ideale per vivere appieno la convivialità degli spazi. Un disimpegno accompagna alla zona notte del livello, composta da due camere da letto e da un bagno finestrato dotato di vasca idromassaggio. Salendo al primo piano si sviluppa un'ulteriore zona notte composta da due camere singole, di cui una arricchita dalla presenza di camino, un bagno con box doccia e un ampio disimpegno che conduce al terrazzo, offrendo uno sfogo esterno riservato. Scendendo al piano seminterrato si accede ad una spaziosa zona dedicata agli ambienti di servizio e conv [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

