



Rif.: 61194994

€ 175.000

Trilocale in vendita

Civitavecchia, P.za Ludwig van Beethoven - Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 124.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita ampio trilocale in zona Borgata Aurelia, inserito in un contesto residenziale tranquillo e servito, all'interno di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è situato al primo piano e si sviluppa su una superficie di circa 100 mq calpestabili, offrendo ambienti ampi e ben distribuiti. L'appartamento si apre su una grande sala luminosa con accesso diretto al primo balcone, comunicante anche con la cucina e facilmente fruibile come sfogo esterno per la zona giorno. Sulla sinistra dell'ingresso si sviluppa un corridoio che conduce alla cucina abitabile, separata e funzionale. Proseguendo troviamo un bagno cieco dotato di box doccia, mentre al termine del corridoio è presente una grande camera da letto con accesso al secondo balcone.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

