



Rif.: 61191071

€ 209.000

Trilocale in vendita

Civitavecchia, Via Gian Battista Falda

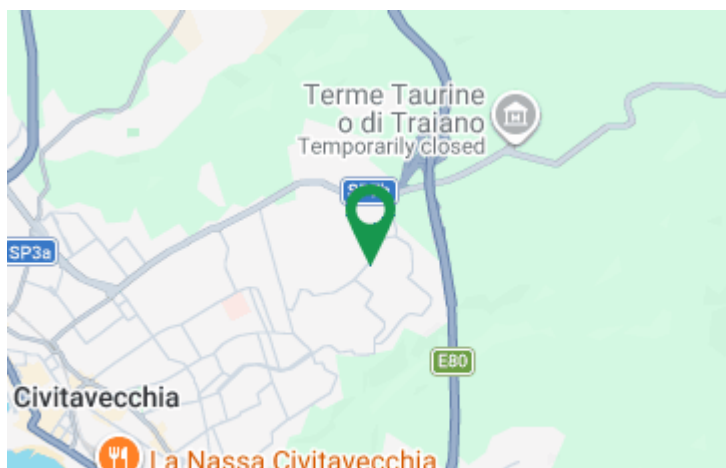
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 16.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.740
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita trilocale in zona San Liborio, inserito in una palazzina in cortina di recente costruzione, edificata nel 2011 e servita da ascensore. L'immobile è situato al secondo piano e gode di doppia esposizione con due terrazzi abitabili, caratteristica che garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale. L'appartamento si apre direttamente sulla zona giorno composta da una sala luminosa con cucinotto sulla sinistra. Da qui si accede al primo terrazzo abitabile, dotato di attacco per la lavatrice e tende da sole, spazio funzionale e ben sfruttabile durante la bella stagione. Un comodo disimpegno sulla destra del soggiorno separa completamente la zona notte, offrendo una distribuzione degli spazi pratica e riservata. Qui troviamo due camere da letto, entrambe con accesso al secondo terrazzo, che offre anche uno scorcio di mare, oltre a due bagni: uno finestrato con vasca e uno cieco con box doccia. L'appartamento e l'edificio sono stati progettati con particolare attenzione all'efficienza energetica e sono dotati di infissi in triplo vetro termico e pannelli fotovoltaici, elementi che contribuiscono alla classe energetica A+ e ad un elevato comfort [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

