



Rif.: 61180277

€ 289.000

Quadrilocale in vendita

Civitavecchia, Galleria Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.236
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita quadrilocale di ampia metratura nel cuore di Civitavecchia, in posizione centrale e strategica, a pochi passi dalla marina e con vista mare. L'immobile si trova al secondo piano di una palazzina servita da ascensore ed è inserito in un contesto elegante e ben collegato, con tutti i principali servizi comodamente raggiungibili a piedi. L'appartamento, con circa 130 mq calpestabili, si distingue per gli spazi generosi e la forte vocazione di rappresentanza, risultando ideale sia come abitazione principale sia come studio professionale o ufficio di prestigio. L'ingresso introduce in ambienti ampi e ben distribuiti: sulla destra troviamo un importante doppio salone, luminoso e scenografico, con accesso a un primo balcone con affaccio interno e al balcone angolare con vista mare sulla marina. Attualmente è presente una doppia porta in fondo alla sala che verrà eliminata, ridefinendo e limitando diversamente l'immobile. Rientrando nell'ingresso si accede a un corridoio diviso in due parti, che organizza in modo funzionale la zona notte e i servizi. Nella prima parte troviamo una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto al balcone angolare vista mar [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

