



Rif.: 61169010

€ 145.000

Bilocale in vendita

Civitavecchia, Via dell'ottimo consiglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 340
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 164.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 164.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita bilocale di 70 mq calpestabili in zona centrale, posto al piano rialzato di una palazzina in cortina, inserita in un contesto ordinato e ben servito, con posto auto condominiale. L'ingresso si apre direttamente su una sala luminosa e ben proporzionata, ambiente principale dell'abitazione, ideale come zona living e relax. Proseguendo sulla destra dell'ingresso troviamo il bagno finestrato con box doccia, ristrutturato con finiture moderne. A seguire, sempre sullo stesso lato, si sviluppa la cucina abitabile, separata e funzionale, comoda per chi desidera mantenere distinti gli spazi della zona giorno. In fondo al corridoio si accede alla camera matrimoniale, ampia e regolare, ben illuminata e riservata rispetto alla zona giorno. L'immobile è stato completamente ristrutturato a marzo 2025 e si presenta in ottimo stato di manutenzione. Attualmente non è presente un impianto di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

