



Rif.: 61153972

↓ € 79.000

€ 89.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Civitavecchia, Via Don Giovanni Minzoni

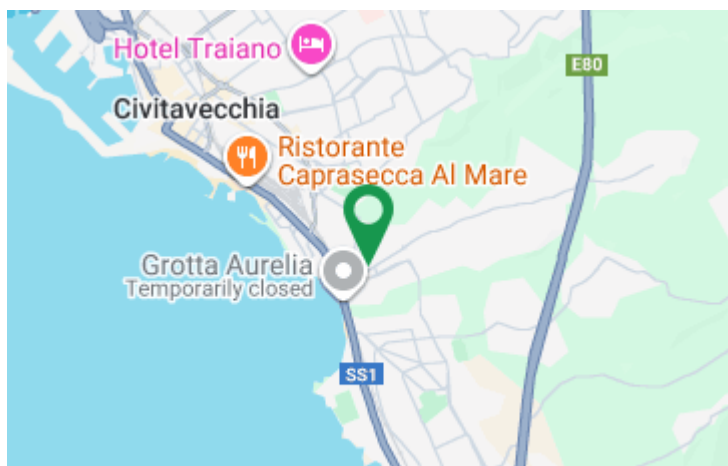
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita la nuda proprietà di un ampio appartamento di 95 mq calpestabili, situato nel quartiere Campo dell'Oro, al quarto piano senza ascensore. La zona è residenziale e ben servita, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'immobile gode di una splendida vista mare e di doppia esposizione, caratteristiche che assicurano luminosità e una piacevole ventilazione naturale durante tutta la giornata. Completa la proprietà una cantina, utile come spazio accessorio. L'ingresso si apre su un corridoio che accompagna alla destra nella grande sala, luminosa e ben proporzionata, con finestra vista mare; a seguire troviamo la camera matrimoniale, anch'essa con affaccio panoramico. Sul lato sinistro del corridoio si sviluppano la cucina abitabile, dotata di terrazzino, il bagno finestrato con doccia e, in fondo, la cameretta. L'appartamento è composto esclusivamente da tramezzature interne, offrendo così un altissimo potenziale di personalizzazione degli spazi. È termoautonomo e presenta numerosi interventi già eseguiti: infissi nuovi installati circa un anno fa, inferriate di sicurezza alle finestre della cucina e [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

