



Rif.: 61144724

€ 49.000

Bilocale in vendita

Civitavecchia, Via degli Agricoltori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	-1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita bilocale di 40 mq calpestabili in via degli Agricoltori, in una zona centrale, tranquilla e ben servita. L'immobile si trova al piano seminterrato ed è attualmente locato, rendendolo particolarmente interessante anche come soluzione a reddito. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. Sulla sinistra troviamo la cucina, pratica e ben organizzata, arricchita dalla presenza di un comodo ripostiglio ricavato nel sottoscala, utile come dispensa o spazio aggiuntivo per l'ordine domestico. Proseguendo lungo il corridoio, è presente un bagno cieco dotato di box doccia. In fondo, la camera da letto matrimoniale completa la zona notte, offrendo un ambiente confortevole e ben proporzionato. L'immobile si presenta in buone condizioni interne e rappresenta una soluzione funzionale, pratica e facilmente gestibile, ideale come investimento o come futura abitazione per chi cerca un contesto sereno e ben collegato ai principali servizi. Una proposta semplice, comoda e personalizzabile, priva di spese condominiali, perfetta per chi desidera un immobile già a reddito o da modellare secondo le proprie esigenze.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

