



Rif.: 61115569

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

Civitavecchia, Viale Giacomo Matteotti

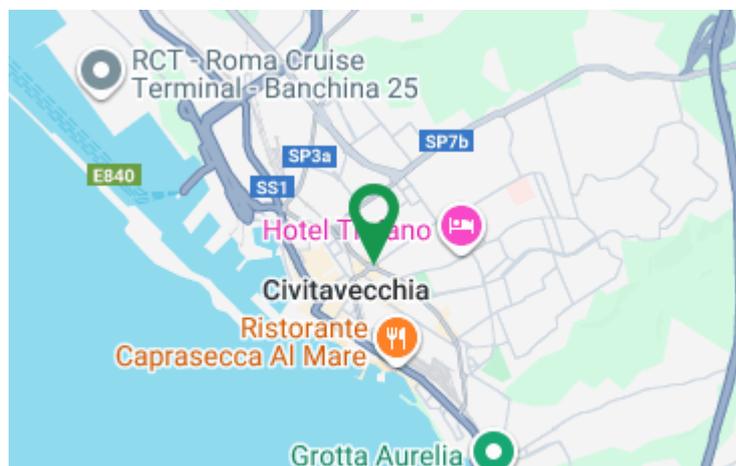
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 113 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 660 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 3 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita quadrilocale di 105 mq calpestabili, ristrutturato nel 2021, situato in Viale Giacomo Matteotti, in una posizione centrale e ben servita, ideale per chi cerca spazi comodi e funzionali uniti al comfort moderno. L'appartamento è dotato di un impianto di aria condizionata canalizzata: a differenza di un sistema centralizzato condominiale, qui l'impianto è privato e autonomo, con macchinari nascosti nel controsoffitto e diffusione dell'aria tramite bocchette, così da garantire comfort in ogni ambiente senza split a vista. Completano le dotazioni gli infissi in PVC con doppio vetro, un armadio a muro nel disimpegno e un comodo ripostiglio sul balcone principale. L'ingresso si apre su un corridoio che organizza in modo ordinato gli ambienti: sulla destra troviamo la cucina abitabile, dotata di un proprio balcone di servizio, mentre il soggiorno, accogliente e luminoso, si affaccia su un balcone vivibile, comunicante con una delle tre camere da letto. Grazie alla tripla esposizione, la casa gode di un'ottima luminosità e di una piacevole arieggiatura naturale durante tutta la giornata. Il disimpegno divide in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

