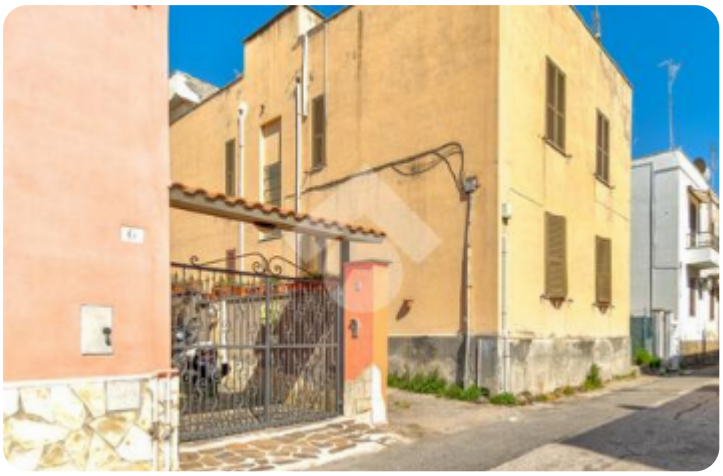
**Affiliato: Lupa Srl**
Partita IVA: 16743891000
Via Bramante, 50 00053 Civitavecchia (RM)
Email: rmhls@tecnocasa.it - Tel.: 0766671820



Rif.: 61082366

# € 85.000

## Bilocale in vendita

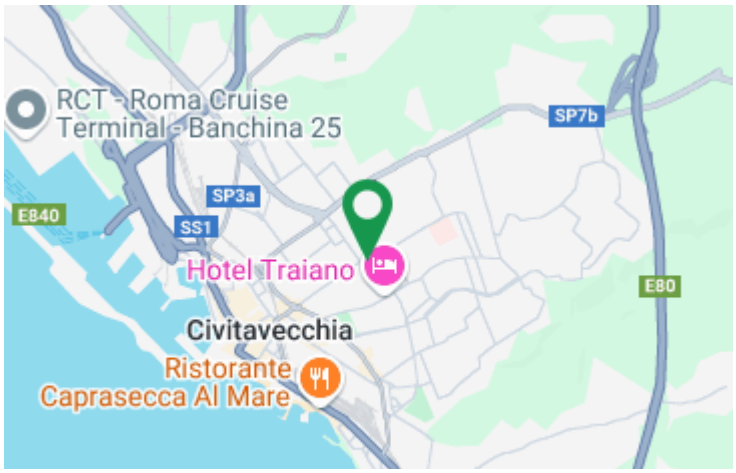
### Civitavecchia, Via Bisagne

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 55 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Mediana, al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina senza ascensore, proponiamo in vendita bilocale di 55 mq, con spazi ben distribuiti e una disposizione interna che si presta a diverse soluzioni abitative.L'ingresso si apre su un disimpegno centrale, che conduce a una cucina abitabile, luminosa e funzionale. La zona notte si compone di due camere matrimoniali: una nata come soggiorno e attualmente utilizzata come seconda camera, ideale per famiglie, coinquilini o chi ha bisogno di una stanza in più per studio, hobby o ospiti.Il bagno è finestrato e dotato di vasca, e la produzione di acqua calda è garantita da un boiler elettrico.L'immobile presenta le finiture originali e si presta a interventi di riammodernamento, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio stile e le proprie esigenze.Una soluzione versatile e luminosa, in un contesto tranquillo e ben collegato, ideale sia come prima casa sia come investimento.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.