



Rif.: 61077456

€ 170.000

Quadrilocale in vendita
 Civitavecchia, Via Della Quercia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	2
Balconi:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Faro, proponiamo in vendita un quadrilocale al piano terra di 135 mq calpestabili, con giardino privato e vista mare. Un'abitazione ideale per famiglie che desiderano vivere in spazi ampi, funzionali e a pochi minuti dal centro città. Le spese condominiali sono contenute, pari a circa 55 euro al mese. L'ingresso si apre su una pianta razionale e ben distribuita: sulla sinistra si sviluppa il grande soggiorno, ambiente luminoso e arioso, arricchito da un balcone con scorcio sul mare; una delle camere da letto affaccia sullo stesso lato e gode anch'essa della vista, pur non avendo accesso diretto al balcone, che rappresenta un piacevole sfogo esterno con scorcio panoramico. Sempre sullo stesso lato troviamo una camera matrimoniale spaziosa e il bagno padronale, dotato sia di vasca che di doccia, con vista mare, pensato per offrire comfort e praticità. Sulla destra dell'ingresso si accede alla cucina abitabile, che ha un comodo accesso diretto al giardino, uno spazio esterno prezioso, ideale per vivere appieno la bella stagione. Nello stesso lato della casa si trovano anche due ulteriori camere da letto e un bagno di servizio, perfetto per gli ospiti o per l'uso quot [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

