



Rif.: 61072904

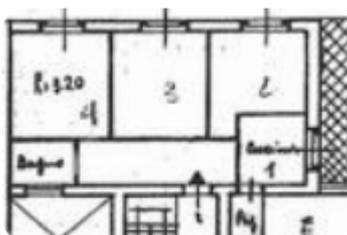
↓ € 175.000

€ 189.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Civitavecchia, Via Alessandro Cialdi

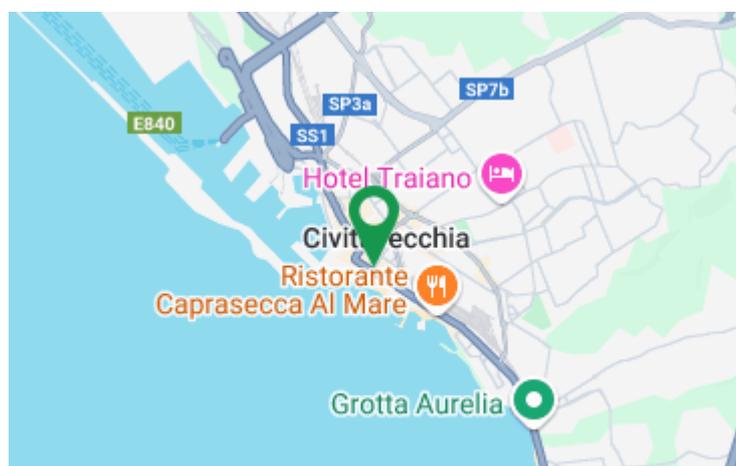
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita trilocale di 88 mq calpestabili, situato al piano terra di una palazzina in via Cialdi, in zona centrale, a pochi passi da Corso Centocelle, dal mare e da tutti i principali servizi e attività commerciali. L'ingresso si apre su un corridoio centrale che organizza gli spazi in modo pratico e funzionale. Sulla destra si sviluppa la zona giorno, composta da un soggiorno luminoso e da una cucina abitabile, attualmente separata ma facilmente trasformabile in un unico ambiente open space, grazie alla presenza di semplici tramezzi. Dalla cucina si accede, tramite porta finestra, a un terrazzo condominiale ad uso esclusivo condiviso solo con un altro appartamento, perfetto per chi desidera uno spazio esterno riservato. Sempre nella cucina è presente un comodo ripostiglio. Proseguendo lungo il corridoio si accede alla zona notte, dove troviamo due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato con doccia, in posizione defilata rispetto alla zona giorno, a garanzia di privacy e tranquillità. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, grazie a una ristrutturazione recente, e rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comodità, centralità e spazi ben d [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

