















#### Rif.: 61065816

## € 129.000

# Trilocale in vendita Tolfa, Vicolo D'Italia

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 143 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 480Bagni:2Balconi:1

Piano: 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un ampio trilocale di 140 mg calpestabili, situato nel cuore di Tolfa, al terzo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile, completamente ristrutturato, si distingue per la generosità degli spazi, la vista panoramica e la doppia esposizione, che garantisce luce naturale e un'ottima ventilazione in ogni ambiente.L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno open space con angolo cottura e camino, un ambiente caldo e conviviale, ideale per la vita di tutti i giorni. Le finiture sono ottime, scelte con gusto e attenzione, e conferiscono alla casa un'atmosfera elegante e piacevole, valorizzando ogni ambiente con sobrietà. Attraverso un corridoio, si accede alla zona notte. Sulla destra troviamo una prima camera matrimoniale, seguita da una seconda camera matrimoniale con balcone panoramico, bagno en suite finestrato con box doccia e cabina armadio interna. Entrambe le camere condividono la stessa incantevole vista aperta sul paesaggio collinare.Sul lato opposto, l'appartamento dispone di una comoda zona lavanderia, di un ripostiglio e di un secondo bagno finestrato con vasca, affacciato sull'altra esposizione dell'immobile.Completa la proprie [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

