



Rif.: 61062808

↓ € 175.000

€ 189.000 (-8%)

Bilocale in vendita

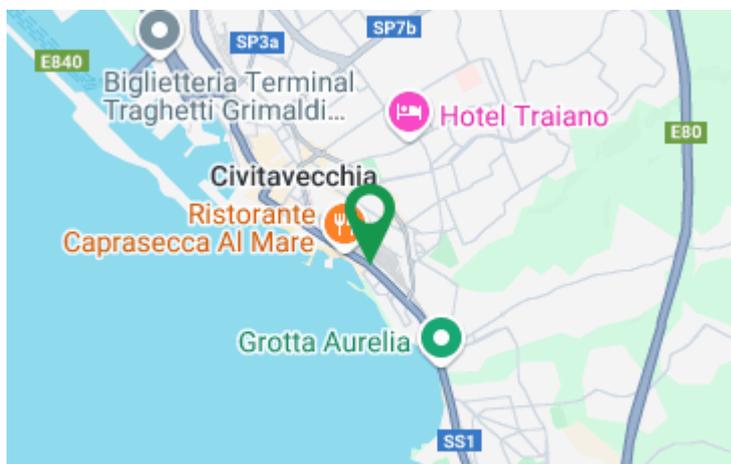
Civitavecchia, Viale della Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita attico con vista mare situato in zona Pirgo, a pochi passi dal centro, dal mare e dalla stazione, in posizione privilegiata e panoramica. L'abitazione, ristrutturata nel 2018, si trova al quarto piano di una palazzina senza ascensore, attualmente oggetto di lavori deliberati e già avviati per il rifacimento della facciata e delle parti comuni interne. L'attico si sviluppa su una superficie di 62 mq calpestabili e si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura a vista, un ambiente open space accogliente e luminoso, reso ancora più confortevole dalla doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutto il giorno. La zona giorno si affaccia su un terrazzo con vista panoramica sul mare, accessibile anche dalla camera matrimoniale, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta o per cene al tramonto. La zona notte si compone di una camera matrimoniale climatizzata, un bagno finestrato con ampio box doccia, e una casetta esterna posizionata sul terrazzo, dove è stata realizzata una comoda zona lavanderia con ripostiglio. È inoltre presente una cisterna d'acqua di riserva dedicata all'immobile, a garanzia di autonomia e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

