



Rif.: 61045912

**€ 115.000**

**Trilocale in vendita**

**Civitavecchia, Via Giotto**

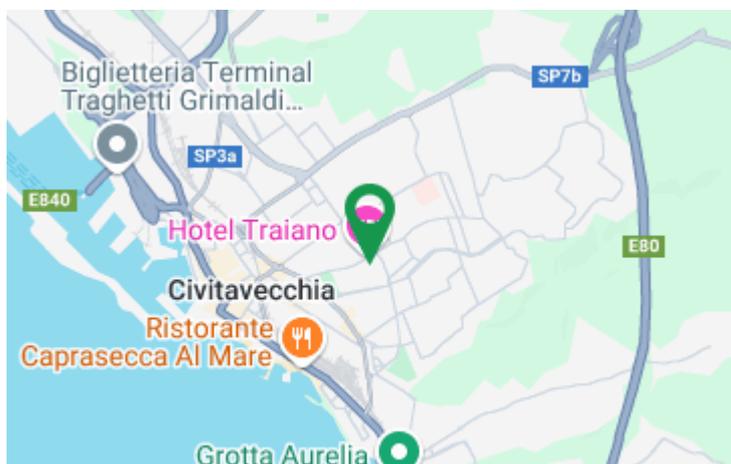
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Mediana, proponiamo in vendita un trilocale di 90 mq calpestabili, posto al quarto piano di una palazzina senza ascensore. La casa gode di una doppia esposizione e di spazi regolari, ben distribuiti, che offrono la possibilità di essere personalizzati secondo le proprie esigenze. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che separa in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte. Sulla destra troviamo la cucina abitabile con accesso al balcone, un bagno finestrato con doccia e una spaziosa camera matrimoniale. Sulla sinistra si sviluppano invece una cameretta e il soggiorno, anch'esso con balcone. L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino al 2026, rappresentando quindi una valida opportunità per chi cerca una soluzione a uso investimento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

