



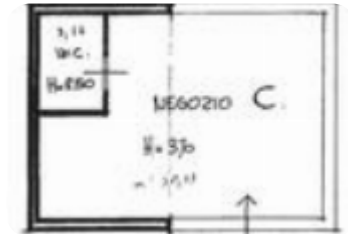
Rif.: 61034713

**€ 79.000**

**Negoziò in vendita**

Civitavecchia, Via Dei Colli

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 240



Questo immobile è esente da classe energetica

In una posizione tranquilla con parcheggio nelle vicinanze, proponiamo in locazione un locale commerciale di 40 mq, situato al piano terra. L'immobile è stato ristrutturato e gode di un'ampia visibilità grazie alle grandi vetrate ad angolo, che garantiscono ottima luminosità naturale. Caratteristiche principali: Superficie: 40 mq open space Bagno privato Ampie vetrate su due lati Spazio esterno ampio e sfruttabile Spese condominiali contenute: 20 €/mese Possibili destinazioni d'uso: Negoziò o showroom per abbigliamento, design, articoli da regalo, fiori Studio professionale (architetto, designer, consulente, estetista, tatuatore) Caffetteria, piccola gastronomia o pasticceria con possibilità di tavoli all'esterno Galleria d'arte o spazio espositivo Centro olistico, yoga o benessere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

