



Rif.: 61025098

**€ 89.000**

## Monocale in vendita

Civitavecchia, Via Tarquinia

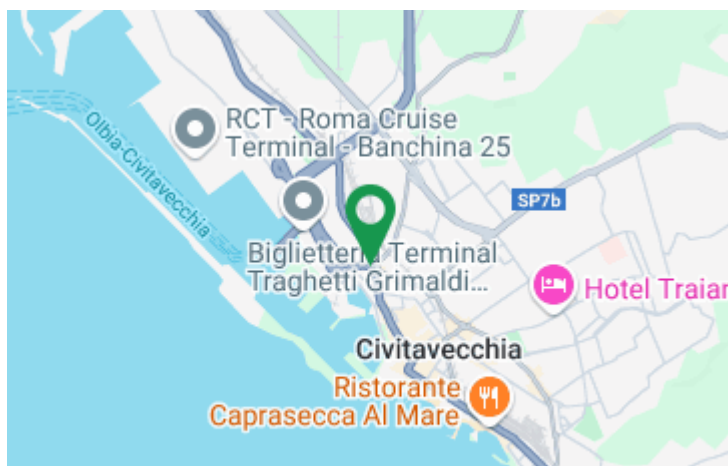
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita monocale di 38 mq situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore, nella zona Porto, in una posizione comoda e ben servita. Un'ottima opportunità sia per investimento che per chi cerca una soluzione abitativa funzionale. L'immobile si sviluppa su due livelli. L'ingresso si apre sulla zona giorno, un ambiente accogliente con angolo cottura, studiato per ottimizzare gli spazi senza rinunciare alla praticità. Su questo livello troviamo anche il bagno, dotato di un ampio box doccia. Una scala a chiocciola conduce al livello superiore, dove si sviluppa la zona notte, un ambiente riservato che garantisce comfort e privacy. L'appartamento è dotato di aria condizionata su entrambi i livelli, assicurando il massimo benessere in ogni stagione. Completa la proprietà una cantina, ideale per riporre oggetti e ottimizzare lo spazio in casa. Le spese condominiali ammontano a soli 30 euro al mese, rendendo la gestione economica particolarmente vantaggiosa. Grazie alla disposizione interna e alle sue caratteristiche, questo immobile rappresenta una soluzione ideale sia per chi desidera una casa pratica e ben organizzata sia per chi cerca un investimento sicuro [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

