



Rif.: 61015503

↓ € 137.000

€ 145.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Civitavecchia, Viale Guido Baccelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 324
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 207.35 kW h/m² anno

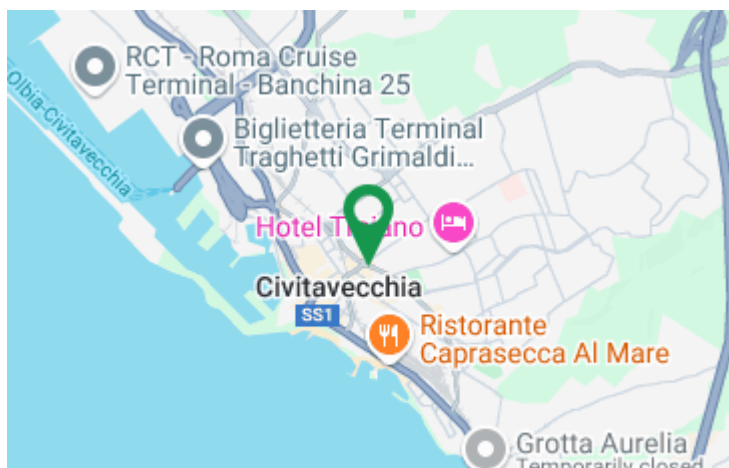
EP globale rinnovabile: 207.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita in zona centrale trilocale di 85 mq calpestabili, situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce alla prima camera, seguito da un disimpegno che porta alla cucina abitabile, alla seconda camera da letto e al bagno finestrato con doccia. Grazie alla presenza di tramezzi, l'immobile offre diverse possibilità di personalizzazione: è possibile unire la cucina con la prima camera per creare un grande soggiorno open space con cucina, oppure realizzare un secondo bagno dove attualmente si trova la cucina, spostando l'angolo cottura nella prima camera. In alternativa, si può mantenere la disposizione attuale con due camere da letto, adattando gli spazi alle proprie esigenze abitative. È possibile ingrandire o ridurre gli ambienti per adattarli al proprio stile di vita, rendendo questa soluzione estremamente flessibile e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

