



Rif.: 61008005

€ 98.000

Trilocale in vendita

Civitavecchia, Via Tarquinia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 144
Bagni:	1
Piano:	3

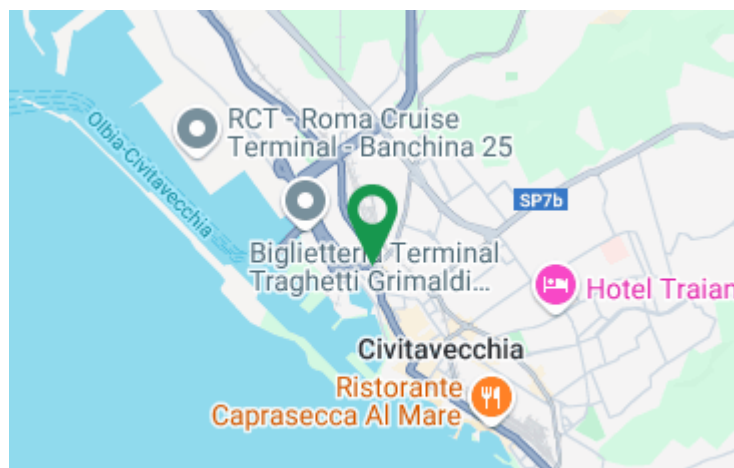


Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita in zona Porto un trilocale situato in posizione semi-centrale, comoda e strategica grazie alla vicinanza al centro e ai principali servizi. L'ingresso si apre sul soggiorno con cucina open space, reso ancora più spazioso grazie a un recente intervento di ampliamento.

La zona notte, separata, si sviluppa sulla destra e comprende una camera matrimoniale, una cameretta e un pratico ripostiglio con soppalco, ideale per riporre oggetti ingombranti e massimizzare lo spazio. Sulla sinistra si trova un bagno finestrato, ampio e dotato di box doccia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, caldaia nuova installata nel 2023 e porta blindata sostituita a novembre 2023. Le spese condominiali sono estremamente contenute, pari a soli 12 mensili. Grazie alla disposizione funzionale degli spazi e alla posizione strategica, questa soluzione rappresenta una scelta ideale per chi cerca comodità e praticità, senza rinunciare alla vicinanza al centro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

