



Rif.: 60978950

€ 175.000

Quadrilocale in vendita
 Civitavecchia, Via Luigi Boccherini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 234
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita, in zona Borgata Aurelia, quadrilocale di 100 mq calpestabili, ideale per chi cerca ambienti spaziosi e ben distribuiti, con possibilità di personalizzazione. L'area è ben servita, con scuole e tutti i principali servizi nelle vicinanze. L'ingresso si apre su un soggiorno ampio e luminoso, climatizzato, con accesso diretto a un balcone condiviso con la cameretta e una delle camere da letto, perfetto per rilassarsi o pranzare all'aperto. La cucina è separata e abitabile, funzionale e accogliente. La zona notte è composta da una camera matrimoniale spaziosa, anch'essa dotata di condizionatore, che gode di un balcone privato e di un bagno finestrato en-suite con box doccia. A completare l'appartamento ci sono una cameretta, che si affaccia sul balcone principale e può essere eventualmente trasformata in uno studio, e una seconda camera da letto. Un secondo bagno padronale finestrato con vasca serve comodamente l'intera abitazione. La proprietà include un garage di 33 mq, dotato di basculante elettrica, che offre ampio spazio per auto e scooter. È presente inoltre un'area separata adibita a cantina, ideale per stoccaggio e ripostiglio. Dotato di infissi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

