



Rif.: 60896842

€ 299.000

Villa a schiera in vendita

Civitavecchia, Via Delle Clivie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In zona San Gordiano, proponiamo in vendita villa a schiera su tre livelli. Con una superficie di 165 mq garantisce spazi ampi e confortevoli, ben distribuiti ed organizzati. Al piano terra l'immobile si apre su un accogliente giardino, offrendo un ingresso verde e invitante alla proprietà. Qui si trova il luminoso salone con cucina angolare dal quale si accede direttamente al primo terrazzo, che offre uno spazio ideale per godere dell'aria aperta e della tranquillità dell'ambiente circostante. Una cameretta con accesso al terrazzo e un bagno finestrato con box doccia completano questo livello. Il piano superiore accoglie una cameretta con balcone privato e due spaziose camere da letto, tutte luminose e ben ventilate, ciascuna con accesso diretto al secondo balcone del piano. Attraverso una scala a chiocciola si accede poi al solarium, perfetto per rilassarsi durante la bella stagione. Completano il piano un bagno finestrato con box doccia ed un ripostiglio, offrendo comfort e praticità aggiuntive alla zona notte. Il piano interrato è dotato di una spaziosa taverna con cucina, ripostiglio, un bagno aggiuntivo e un garage al quale è stata sostituita la porta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

