



Rif.: 60873699

↓ € 299.000

€ 325.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

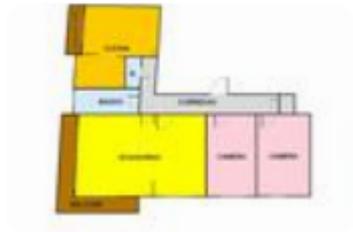
Civitavecchia, Corso Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In zona centrale, precisamente in Corso Guglielmo Marconi, proponiamo in vendita un quadrilocale di 140 mq con vista panoramica sul mare. Situato al quinto ed ultimo piano con ascensore, questo appartamento presenta caratteristiche uniche ed esclusive, a cominciare dalla vista mare che si può godere da tutte le stanze della casa. La zona giorno è composta da un ampio salone doppio con accesso al balcone principale, che si affaccia su Corso Marconi e su Piazza Calamatta, e da una cucina abitabile con camino, anch'essa con balcone che si affaccia sulla Piazza. Ci sono anche due bagni: uno con finestra e vasca e l'altro cieco con box doccia. Nella zona notte si trovano due camere matrimoniali e un comodo ripostiglio. L'immobile attualmente si trova in buono stato di manutenzione e necessita solo di interventi di ammodernamento e personalizzazione. La sua posizione centrale lo rende vicino al porto e a tutti i luoghi di interesse della città.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

