



Rif.: 60869222

↓ € 950.000

€ 1.100.000 (-14%)

Villa singola in vendita

Civitavecchia, Via San Liborio

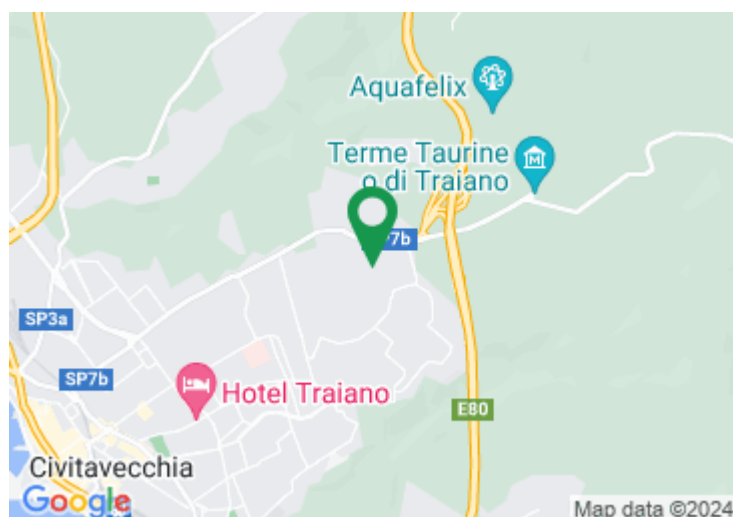
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	3

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In zona San Liborio, a pochi passi dal cuore della città, si erge una splendida villa di 400 metri quadrati immersa in un vasto giardino di 3000 metri quadrati. Ciò che rende questa residenza unica è l'ampio spazio esterno, caratterizzato da un giardino ben curato che offre varie zone pavimentate per il transito veicolare e aree verdi arricchite da una quarantina di alberi da frutto e ornamentali, tra cui limoni, aranci, mandarini, fichi e prugne. La proprietà vanta anche tre garage, un magazzino e un comodo porticato ideale per i momenti di relax durante i mesi più caldi. Internamente, la villa si sviluppa su tre livelli. Al piano terra, un luminoso soggiorno si affaccia sulla cucina abitabile, completa di camino con finiture di design e forno a legna, e su due delle quattro camere da letto, oltre a un bagno con vasca idromassaggio. Salendo al primo piano, troviamo due camere singole, una delle quali con camino, un bagno con doccia e un ampio disimpegno che conduce al primo terrazzo. Il piano seminterrato ospita una spaziosa sala hobby con camino, una seconda cucina abitabile, un bagno con doccia, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

