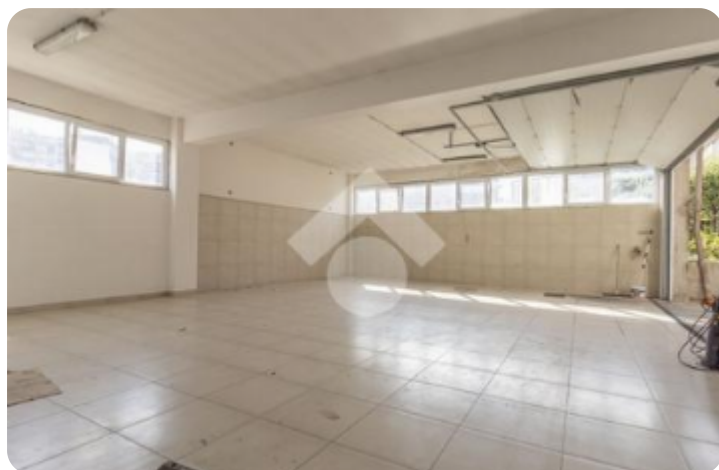


Rif.: 61227376

€ 219.000

Multilocale in vendita

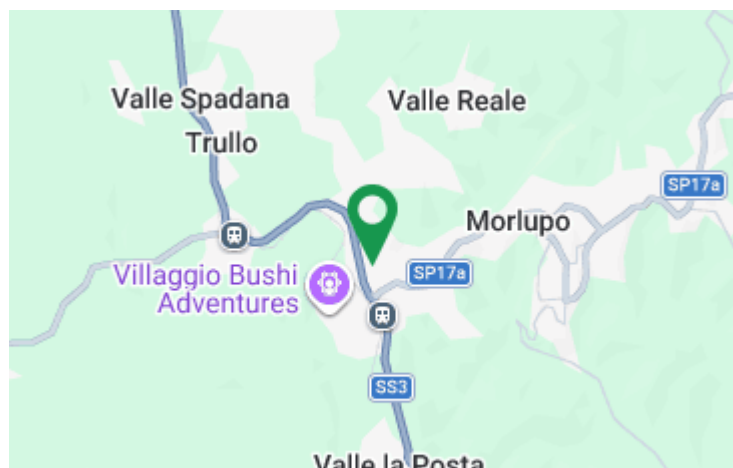
Morlupo, Morlupo Via San Pellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 360 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

A Morlupo(RM), In Via San Pellegrino, in zona urbanizzata e centrale, proponiamo la vendita di un magazzino di 370 mq con corte esterna di proprietà. Con possibilità di cambio d'uso a residenziale e con progetto di 4 appartamenti dai 50 ai 80 mq circa con posti autoll locale, in buono stato manutentivo, è composto da tre ampi locali comunicanti tra loro ma dotati anche da accesso indipendente, ampio disimpegno, due bagni, intercapedine ispezionabile ed un terrazzo. La posizione è abbastanza strategica grazie anche alla vicinanza di altre attività commerciali e di abitazioni e alla sua corte esterna di proprietà da poter sfruttare sia come posto macchina che per altre esigenze. La struttura si presenta in buone condizioni ed è libera da subito. Altezza dei locali 3,90 metri che conferiscono grande luminosità. Un'opportunità interessante per chi cerca un locale in una posizione strategica. MATERIALI E DATI TECNICI: Allaccio in fognatura comunale e a tutte le utenze pubbliche, 2 portoni d'accesso blindati ed una serranda elettrica. Infissi in PVC, doppio vetro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

