



Rif.: 61216462

**€ 139.000**

## Quadrilocale in vendita

Castelnuovo Di Porto, Via don mario zuccante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

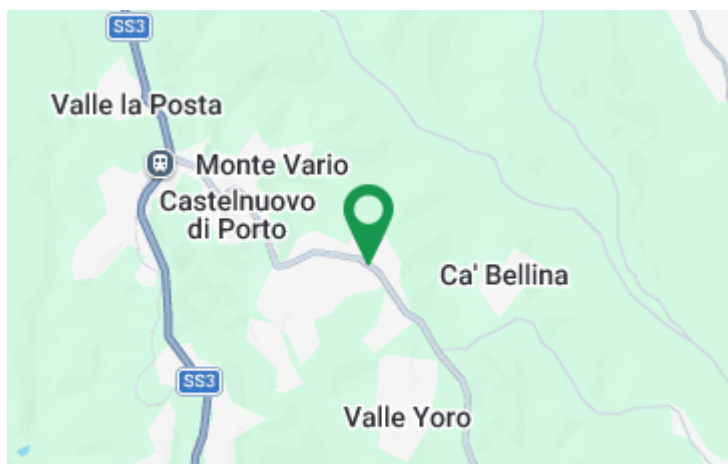


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 209.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Castelnuovo di Porto, in posizione strategica, ovvero all'interno di una zona residenziale tranquilla e riservata, ma al contempo comoda e ben collegata a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale in ottimo stato. L'appartamento si trova al secondo piano di una palazzina ben curata e accogliente, accessibile comodamente da due ingressi distinti: uno da Via Montefiore e l'altro da Via Don Mario Zuccante. L'immobile si compone di un luminoso salone doppio, una cucina semiabitabile, due camere da letto e una cameretta. Attualmente una camera matrimoniale è adibita a studio mentre la cameretta a cabina armadio. Completano la proprietà due bagni, uno dotato di doccia e l'altro di vasca, per garantire il massimo comfort. Punti di forza dell'abitazione sono il terrazzino vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto, cene in compagnia o per godersi splendidi tramonti con vista panoramica e il garage, una pertinenza sempre più richiesta e di grande

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

