

Rif.: 61208051

**€ 39.000**

**Bilocale in vendita**

**Morlupo, Via del Moscione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 43 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

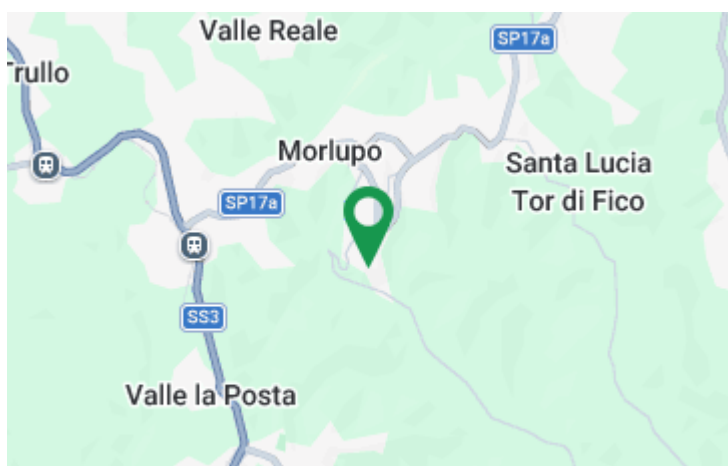
**EP globale non rinnovabile:** 343.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**BILOCALE NEL CUORE DEL CENTRO STORICO MORLUPONE** In un suggestivo centro storico di Morlupo, proponiamo in vendita un grazioso bilocale ideale per chi cerca un'atmosfera autentica e senza tempo. L'immobile, situato all'interno di uno dei caratteristici vicoli del borgo, si compone di soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Gli ambienti sono accoglienti e ben distribuiti, perfetti sia come prima casa che come investimento. Vivere nel centro storico di Morlupo significa immergersi in un contesto unico: stradine in pietra, scorci panoramici sulla campagna laziale e un'atmosfera tranquilla ma ricca di storia. Il borgo conserva ancora oggi il fascino medievale, con edifici in pietra, archi caratteristici e piazzette che raccontano la vita di un tempo. Allo stesso tempo, la posizione è strategica, con tutti i principali servizi a portata di mano e collegamenti comodi verso Roma. Soluzione ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità. **MATERIALI UTILIZZATI:** doppio vetro pvc, ferro, porte interne

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

