



Rif.: 61194914

**€ 280.000****Porzione di bifamiliare in vendita**  
Morlupo, Via sterpareti - Sterpareti Secondo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ULTIMA PORZIONE DI BIFAMILIARE IN VENDITA A MORLUPONella campagna di Morlupo(RM), in località Sterpareti, zona silenziosa e riservata ma non lontana dai servizi che offre il paese, proponiamo in vendita ultima porzione di villa bifamiliare, in fase di ultimazione, con giardino di 2000 mq e 2 posti auto. Trattasi di una zona ideale per chi cerca la tranquillità e a chi piace vivere nel verde e nella natura. Il comprensorio è composto da 4 villini, ciascuno con ingresso pedonale indipendente. La villa è posizionata nella parte finale del piccolo comprensorio. E' stato realizzato un portico di collegamento fra le due unità con struttura in travi di legno e copertura in tegole. L'abitazione, che misura circa 150 mq, è raggiungibile percorrendo circa 500 metri di strada comoda e totalmente asfaltata. L'immobile si sviluppa su tre livelli, collegati tramite scala interna in legno ed è così suddivisa:- al piano seminterrato: taverna, disimpegno, bagno, lavanderia e ampia intercapedine ispezionabile accessibile sia dall'interno che dall'esterno, che isola completamente l'abitazione dalla terra e può essere utilizzato

## Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

