



Rif.: 61170341

€ 105.000

Trilocale in vendita

Castelnuovo Di Porto, Via Wolfgang Amadeus Mozart - Girardi-Bellavista-Terrazze

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella frazione di Ponte Storto(RM), in Via Beethoven a soli cinque minuti dal casello autostradale di Castelnuovo di Porto e dalla Via Tiberina proponiamo in vendita trilocale in ottimo stato, con affaccio luminoso.L'immobile è ubicato in un condominio suddiviso in due palazzine.L'appartamento nello specifico si trova nella palazzina B, al primo piano senza ascensoreInternamente è composto da: saloncino con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta bagno con doccia, completa la proprietà un terrazzino.L'appartamento è stato totalemte ristrutturato nel 2022 quindi pronto per essere abitatoNelle vicinanze ci sono tutte le principali attività come supermercato, poste, bar, farmacie, centri commerciali, studi medici ect, inoltre adiacente alla palazzina è presente un parcheggio comunale.MATERIALI UTILIZZATI E DATI TECNICI: Portone d'accesso blindato, porte interne in legno, pavimenti in gres. Infissi in legno con doppio vetro e tapparelle. Allaccio in fognatura comunale, riscaldamento autonomo con gas metano. Contributo annuo di 300€ annui per spese condominiali, comprensivi di consumo di acqua luci condominiali e pulizia delle scaleImmobile ideale



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

