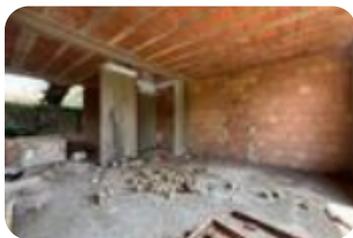




Rif.: 61119177

**€ 55.000****Porzione di quadrifamiliare in vendita****Morlupo, Via Sterpareti - Sterpareti Secondo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita – Appartamento da rifinire con giardino a Morlupo (RM), Via SterparetiNel cuore della campagna romana, immerso nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita un appartamento allo stato grezzo, perfetto per chi desidera una casa da personalizzare secondo i propri è situato al primo piano di una soluzione indipendente suddivisa in quattro unità abitative, di cui una già abitata. La superficie interna è di circa 100 mq, sviluppata su due livelli collegati da scala interna:- Piano primo: angolo cottura, soggiorno con accesso al terrazzo panoramico e bagno.- Piano secondo: due camere da letto e secondo bagno.Completa la proprietà un giardino esclusivo di circa 30 mq, ideale per chi ama gli spazi esterni.Punti di forza: Immobile da rifinire, con ampie possibilità di personalizzazione- Vista aperta sulla vallata- Contesto silenzioso e riservato- Ottimo per chi cerca indipendenza e naturaPosizione strategica:- A soli 2,2 km dal centro di Morlupo - Vicinanza a scuole, supermercati e mezzi pubblici- Comodo accesso alle principali arterie

f

J

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

