



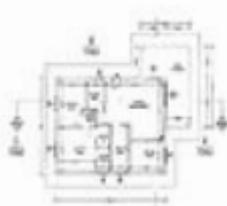
Rif.: 61091677

€ 259.000

Villa singola in vendita

Morlupo, Via Girolamo Mechelli - Valle Sole

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 1 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

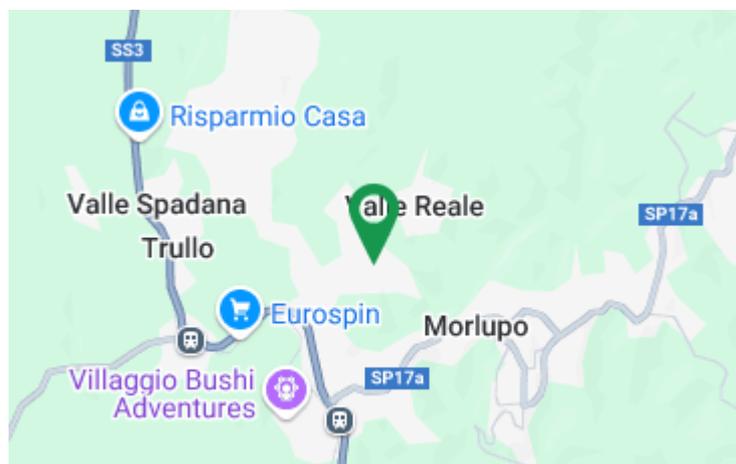
EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CONSEGNA CHIAVE IN MANO. ULTIMA SOLUZIONE. In zona residenziale a Morlupo, paese di 9.000 abitanti nella provincia di Roma, precisamente in località Valle Sole, proponiamo in vendita ville di nuova costruzione in posizione alta e assolata. Si tratta della realizzazione di un complesso di 4 ville indipendenti, tutte su unico livello, di 100 mq con porticato di 23 mq. Ogni villa avrà giardino esclusivo di circa 600 mq ed accesso pedonale e carrabile autonomo. Le ville avranno in comune il solo accesso carraio dalla via comunale. All'interno sono così suddivise: soggiorno con cucina/angolo cottura, due camere matrimoniali di cui una con bagno interno e cabina armadio, cameretta e due bagni. Dalla zona giorno si accede direttamente al porticato. Posizione dominante, con vista panoramica sui monti sabini ed ottima esposizione a sud che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

