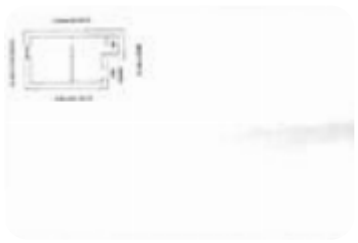
Affiliato: Grupposabinamorlupo Srl
Partita IVA: 15615991005
Via San Michele, 9/B 00067 Morlupo (RM)
Email: rmhlg@tecnocasa.it - Tel.: 0689876224 - Cell.: 3515292369



Rif.: 61078191

€ 39.000

Bilocale in vendita

Magliano Romano, Via della Rupe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 393.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 393.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Magliano Romano(RM) - Bilocale in ottimo statoNel caratteristico centro storico di Magliano Romano, in Via della Rupe, proponiamo in vendita un appartamento bilocale ideale sia come abitazione principale che come investimento.L'immobile, di 35 mq, situato in una posizione centrale e strategica, consente di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, negozi e mezzi pubblici.Composizione interna:- soggiorno con angolo cottura- Camera matrimoniale- Servizio finestrato con docciaLa proprietà è stata oggetto nel 2015 di ristrutturazione, con attenzione all'ottimizzazione degli spazi, offrendo comfort e funzionalità in un contesto suggestivo e tranquillo.Ideale per:- Single o coppie in cerca di una prima casa- Investitori alla ricerca di un immobile da mettere a reddito- Chi desidera un punto d'appoggio nel verde a pochi km da RomaMATERIALI UTILIZZATI: Portone d'accesso blindato, infissi in alluminio vetro singolo , riscaldamento con gpl, allaccio in fognatura comunale Magliano Romano è un piccolo borgo immerso nel verde

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.