



Rif.: 61062585

↓ € 180.000

€ 199.000 (-10%)

Ter. residenziale in vendita

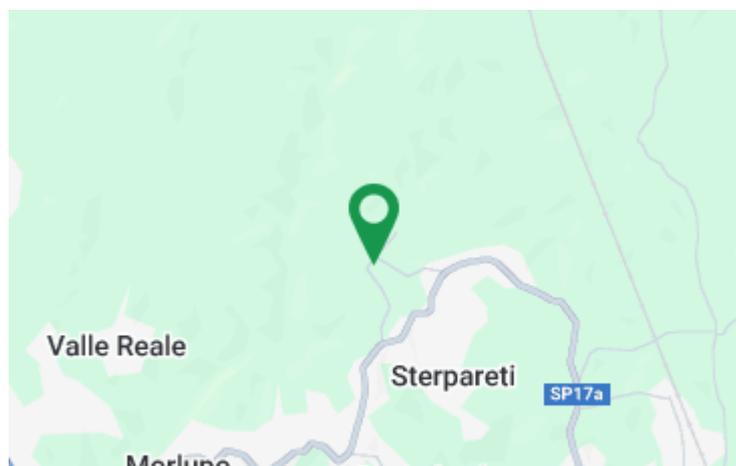
Morlupo, Via Monte Rigorio

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 11.015 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A Morlupo(RM), in Via Monte Rigorio, in posizione alta e dominante, con vista mozzafiato sulla campagna romana e sul Monte Soratte, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 11.015 mq, completamente recintato e accessibile da strada asfaltata tramite passo carrabile. Sul lotto è possibile edificare circa 194 mc realizzabili, pari a circa 620 mq di civile abitazione oltre a piani seminterrati e sottotetto con possibilità di realizzare una villa singola oppure più Soluzioni immobiliare come porzione di villa bifamiliari o villini a schiera. Sul terreno è presente acqua ed energia elettrica con possibilità di allaccio alla fognatura comunale. Attualmente il terreno ospita circa 90 piante di ulivo, ideali per chi desidera un contesto verde, produttivo e naturale. Zona tranquilla e ben collegata, a pochi minuti dal centro di Morlupo e dalla stazione ferroviaria. Contattaci per approfondimenti urbanistici o per una visita in loco. Un'occasione ideale per chi vuole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

