

Rif.: 61034682

€ 329.000

Villa singola in vendita

Castelnuovo Di Porto, Via di Vallelinda

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	3
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.63 kW h/m² anno

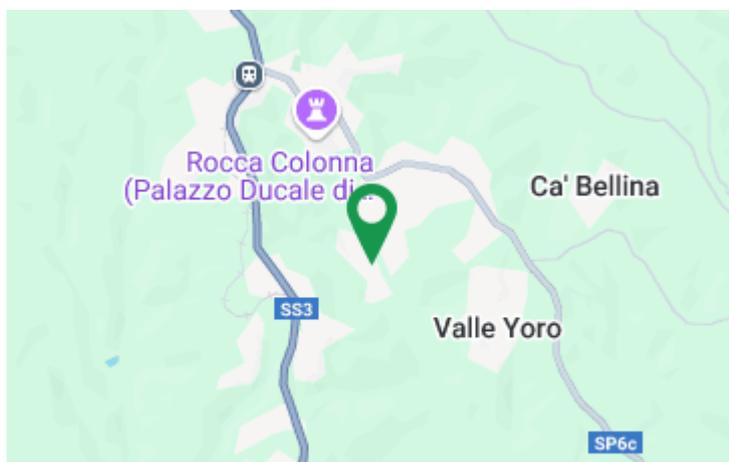
EP globale rinnovabile: 134.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel paese di Castelnuovo di Porto (RM) uno dei borghi più belli d'Italia, all'interno del consorzio di Valle Linda, proponiamo villa unifamiliare con giardino dotata di doppio ingresso pedonale e carrabile. Valle Linda è un comprensorio di ville, accessibile sia da Via Flaminia sia da Via Montefiore, dove è presente piscina, campo di basket e campo sportivo. La villa rappresenta la vera essenza della vita di campagna a due passi da Roma. Gli spazi circostanti fanno di questo immobile una vera oasi di serenità e pace. Il giardino di 1850 mq, che circonda su quattro lati l'abitazione, è perlopiù pianeggiante e coltivato con alberi da frutto, ulivi e piante ornamentali. La caratteristica che la contraddistingue è il movimento degli ambienti ben distribuiti e l'attenzione per i dettagli che donano armonia e gioco architettonico alla proprietà. La villa con una metratura totale di 165 mq (residenziali) si sviluppa su due livelli,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

