



Rif.: 61026210

€ 469.000

Villa singola in vendita

Castelnuovo Di Porto, Quinta strada - Valle Yoro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 159.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 159.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Castelnuovo di Porto(RM), in via Di Valle loro, proponiamo in vendita villa unifamiliare con giardino.Castelnuovo di Porto, è un paese di circa 9.000 abitanti alle porte di Roma, inserito nel 2021 tra i borghi più belli d'Italia.Valle loro è un consorzio di sole ville ubicate in contesto verde e riservato, ideale per chi ama vivere la campagna romana restando a pochi km dalla Capitale.La villa si trova in posizione alta e panoramica con vista sulla campagna circostante sino a vedere i Monti Sabini, inoltre ottima l'esposizione che conferisce luminosità in tutta la giornata. Entrando dal cancello ad accoglierci il giardino di 1.500 mq, totalmente recintato, parte a prato e parte pavimentato che circonda la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

