



Rif.: 60996615

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

## Villa a schiera in vendita

Morlupo, Via flaminia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 158.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 158.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Morlupo(RM)proponiamo in vendita villino a schiera di circa 110 mq con corte esterna pavimentata.L'immobile si trova in Via Flaminia in prossimità della Stazione ferroviaria con tratta Roma-Civita Castellana-Viterbo e di tutti i principali servizi, in un piccolo comprensorio di 12 unità immobiliari, esente da spese condominialiL'immobile, sviluppato su tre livelli, è in buone condizioni, pertanto abitabile da subito, entrando dal cancello pedonale ci accoglie un cortile pavimentato di circa 30 mq che ci conduce al piano terra così composto: ampio salone con camino, cucinotto con accesso all'altro giardino pavimentato di circa 30 mq e bagno.Al primo piano ampio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

