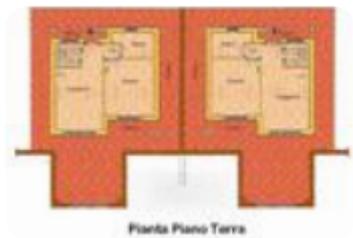
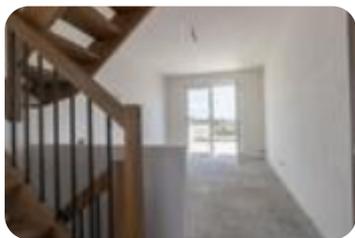
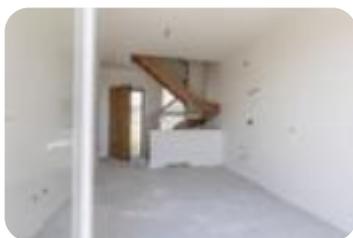




Rif.: 60939193

**€ 195.000****Porzione di bifamiliare in vendita**  
Morlupo, Via Sterpareti - Sterpareti Secondo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 79.20 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 79.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

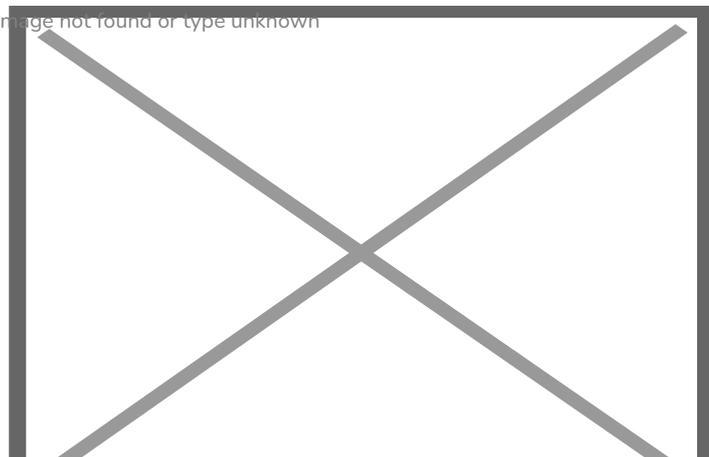
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella campagna di Morlupo(RM), in località Sterpareti, zona residenziale e riservata a soli 3 km dal centro del paese, proponiamo in vendita due porzioni di villa bifamiliare, in fase di ultimazione, con giardino e 4 posti auto. Trattasi di una zona ideale per chi cerca la tranquillità e a chi piace vivere nel verde e nella natura. Ubicate in zona ampiamente panoramica sulla campagna circostante, sui Monti Sabini fino a vedere il Monte Terminillo. Il comprensorio è composto da 4 villini, ciascuno con ingresso pedonale e carrabile indipendente. Le ville sono così posizionate: due nella parte più alta del lotto con ingresso fronte strada e le altre due nella parte finale. E' stato realizzato un portico di collegamento fra le due unità con struttura in travi di legno e copertura

## Mappa

Image not found or type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

