



Rif.: 60929968

**€ 65.000**

## Casa semindipendente in vendita Morlupo, Via del Maestale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 269.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 269.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

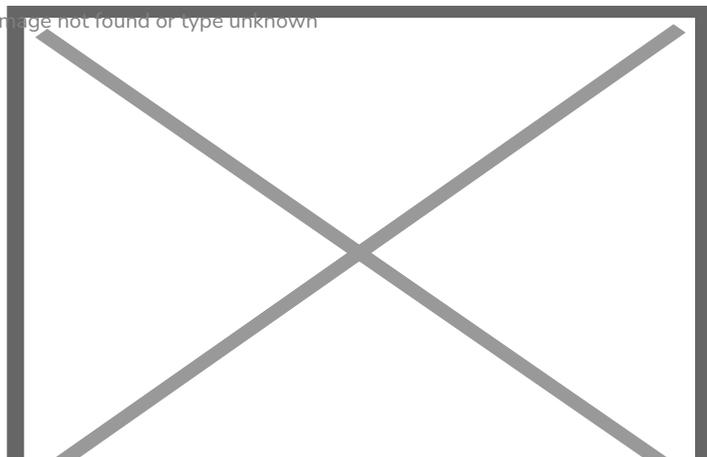
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro di Morlupo(RM) , in Via del Maestrale, proponiamo in vendita palazzetto cielo terra di 70 mq calpestabili strutturato su unico livello ad un piano terra rialzato, con garage di 33 mq e cortile di 30 mq parzialmente recintata.Possibilità di sopraelevazione con realizzazione di un sottotetto (con altezza massima 2,20 metri e altezza minima di 1,10 metri) con una metratura di 70 mq.Un cancello pedonale conduce all'abitazione, percorrendo un viale a gradoni cementato; entrando dal portone troviamo corridoio che funge da ingresso dell'abitazione, sala da pranzo con camino e balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale con balcone, cameretta e bagno con vasca.La posizione è strategica, comodo da raggiungere, si trova vicina a tutti i servizi che sono

## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

