



Rif.: 60894176

€ 135.000

Laboratorio in vendita

Castelnuovo Di Porto, Locale VIA bellavista

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 267.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 267.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Castelnuovo di Porto (RM), in località Ponte Storto, in prossimità della Via Tiberina, proponiamo in vendita locale commerciale al piano terra, dotato di doppio ingresso fronte strada. Sviluppato su unico livello, il locale ha una metratura totale di 300 mq, si presenta in buono stato ed è composto da ampio ambiente utilizzato come stanza accoglienza e sala riunioni, laboratorio con studio, ufficio e 2 bagni. Sono presenti condizionatori in tutte le stanze. Fino a pochi anni fa la proprietà è stata sede di un'importante azienda italiana che collabora con i più grandi marchi di moda internazionale. All'esterno dispone di una corte comune, completamente asfaltata, dove poter parcheggiare. Il locale è ben ubicato, si trova a poche centinaia di metri da un grande contesto commerciale dove sono presenti tutti i principali servizi come, fermata cotral, studi medici, farmacia, negozi di abbigliamento e dal Mc Donald's e dal centro commerciale Arca. Inoltre il vantaggio di acquistare questa proprietà sta nel fatto che è a 200 metri dalla Via

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

