



Rif.: 60877833

€ 129.000

Casa indipendente in vendita

Castelnuovo Di Porto, Via di Vallelinda - Monte Cardeto

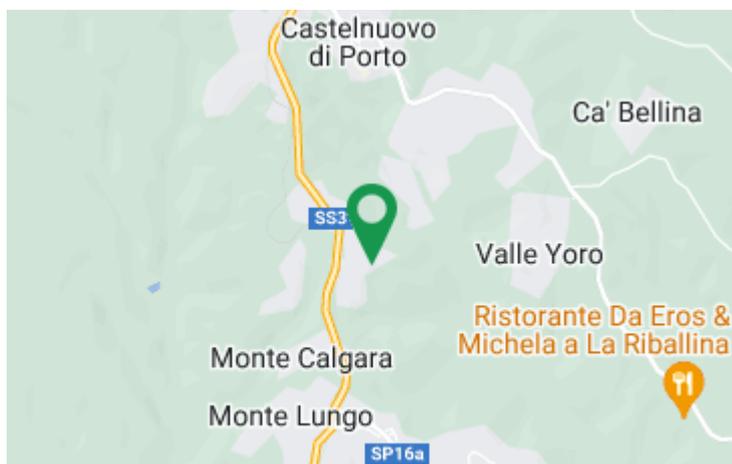
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Castelnuovo di Porto(RM), in località Monte Cardeto, proponiamo in vendita magazzino di 90 mq (categoria catastale C2 e non è possibile fare il cambio di destinazione d'uso) con terreno di 7.000 mq.La proprietà si trova nella campagna romana, gode di una vista panoramica sull'intera vallata e sui Monti Sabini, si raggiunge comodamente tramite strada asfaltata ed è dotata di passo carrabile.Il magazzino, che necessita di lavori di ristrutturazione, si sviluppa su unico livello e al piano superiore è presente soffitta di circa 50 mq con accesso indipendente.Il terreno, totalmente recintato con rete e paletti, circonda la proprietà su quattro che per un primo tratto risulta terrazzato e poi torna ad essere pianeggiante.La coltura in atto è arborea: sono presenti circa 90 piante di ulivo in piena produzione.MATERIALI UTILIZZATI: L'annesso presente è stato edificato nel 1984, con h max di 2,95 metri al piano terra mentre la soffitta ha un h max di 2,20 metri e h min di 0,50 metri. Presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

